

Januari 2012

De duinvallei (het stuk grond tussen de Brederodelaan en de duinen) krijgt in het nieuwe Bestemmingsplan een andere bestemming. Langs de Brederodelaan moeten de natuur- en landschapswaarden voorrang krijgen. Dat betekent: natuurgras zonder verlichting en zonder vlaggenmasten. Meer richting duinen vindt de gemeente dat intensivering van de sport kan wordentoegeestaan (kunstgras en dergelijke).

Weet u het nog? De Buurtvereniging Bloemendaal Noord heeft in 2008 een enquête georganiseerd. Tweederde van de enquêteformulieren kwamen terug. Dat is op zich erg veel. Er waren vragen over de plannen van HBS om uit te breiden, met een vierde en een vijfde kunstgrasveld. Het blijkt 30% van de bewoners bezorgd en is 21% van mening dat de grens al is bereikt.

In vele reacties op het nieuwe Ontwerp-Bestemmingsplan werd bezwaar gemaakt tegen extra kunstgrasvelden en kunstlicht, vooral door bewoners rond de hockeyclub Bloemendaal. De gemeente antwoordde steeds:

Het college heeft onlangs een besluit genomen omtrent het vertalen van de landschapsanalyse sportvelden in bestemmingsplannen. In 2010 is een landschapsanalyse opgesteld voor de inrichting van de sportvelden. Hierin wordt voorgesteld om de sportvelden op te delen in een intensieve sportzone en een landschappelijke zone. In de intensieve sportzone mag de sportfunctie geïntensiveerd worden, in de landschappelijke zone is de sportfunctie ondergeschikt aan het landschap. Door middel van aanduidingen en een aanlegvergunningstelsel is de landschapsanalyse vertaald in een regeling waarin de plaatsing van vlaggenmasten, lichtmasten, ballenvangers en hekwerken en de aanleg van kunstgras is geregeld. Deze regeling is in het bestemmingsplan verwerkt.

De aanduiding 'natuur- en landschapswaarden' is opgenomen voor behoud en instandhouding van de landschappelijke waarden in de landschappelijke zone. Ter plaatse van deze aanduiding mogen geen kunstgrasvelden worden aangelegd en mogen geen vlaggenmasten en lichtmasten worden geplaatst. In de intensieve zone mogen wel vlaggenmasten en lichtmasten worden geplaatst, maar is het omzetten van natuurgrasvelden in kunstgrasvelden onderworpen aan een aanlegvergunningstelsel. In dit kader wordt onderzocht of de omzetting al dan niet negatieve gevolgen heeft op de aanwezige landschappelijke waarden.

Het is voor de clubs wellicht jammer dat uitbreiding wordt beperkt. Voor het behoud van de landschappelijk waardevolle duinvallei is het een grote stap in de goede richting. Hiermee lijken de verschillende belangen (natuur, wonen, sport) op een redelijke wijze samen te komen.